

Danh mục
DỰ ÁN CÓ THU HỒI ĐẤT VÀ SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ NĂM 2021 BAN HÀNH KÈM THEO
NGHỊ QUYẾT SỐ 06/2021/NQ-HĐND NGÀY 19 THÁNG 8 NĂM 2021 CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BỊ HỦY BỎ
(Kèm theo Nghị quyết số 16 /2024/NQ-HĐND ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Diện tích sử dụng đất rừng phòng hộ (m2)	Căn cứ pháp lý hủy bỏ	Lý do hủy bỏ	Ghi chú
					Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:						
						Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác					
I	Thành phố Long Xuyên			105.996,70	78.969,40	71.323,50	52.045,90	44.400,00	44.400,00			
1	Đường số 8 và đường số 15 thuộc Khu quy hoạch Bắc Hà Hoàng Hồ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và khu vực phát triển đô thị tỉnh An Giang	Mỹ Hòa	1.993,00	1.532,80	0,00	1.532,80	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Chủ đầu tư và địa phương chưa hoàn thành công tác xác định giá đất bồi thường.	
2	Xây dựng Đường Hàm Nghi nối dài (đoạn từ trụ sở UBND phường Bình Khánh đến đường Đề Thám)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thành phố Long Xuyên	Bình Khánh	3.871,70	580,10	0,00	580,10	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án chưa được Thành phố Long Xuyên bố trí vốn thực hiện.	
3	Tạo quỹ đất và xây dựng cơ sở hạ tầng để bố trí trụ sở cơ quan, đơn vị và tái định cư thuộc Khu quy hoạch Bắc Hà Hoàng Hồ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và khu vực phát triển đô thị tỉnh An Giang	Mỹ Hòa	19.000,00	8.334,50	2.801,50	5.533,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: vướng mắc liên quan bố trí nguồn vốn thực hiện (không thể sử dụng Quỹ phát triển đất để trực tiếp cho hỗ trợ trong lĩnh vực bồi thường, giải phóng mặt bằng mà chỉ được thực hiện ứng vốn)	
4	Khu dân cư đường Hàm Nghi nối dài	UBND thành phố Long Xuyên	Bình Khánh	36.732,00	24.122,00	24.122,00	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án đến nay đã quá 03 năm chưa hoàn thành việc đấu thầu do vướng mắc pháp lý về đấu thầu và pháp lý về đất đai.	

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Diện tích sử dụng đất rừng phòng hộ (m2)	Căn cứ pháp lý hủy bỏ	Lý do hủy bỏ	Ghi chú
					Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:						
						Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác					
5	Tạo quỹ đất xây dựng Đường Nguyễn Văn Linh nối dài đến hết Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh An Giang	UBND thành phố Long Xuyên (chủ đầu tư đoạn 1 từ đường Nguyễn Văn Linh hiện hữu đến đường tránh Long Xuyên); Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và khu vực phát triển đô thị tỉnh An Giang (chủ đầu tư đoạn 2 từ đường tránh Long Xuyên đến hết Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh)	Mỹ Phước (đoạn 1) và Mỹ Hòa (đoạn 2)	44.400,0 (gồm: đoạn 1 diện tích 16.320 m2 và đoạn 2 diện tích 28.080 m2)	44.400,0 (gồm: đoạn 1 diện tích 16.320 m2 và đoạn 2 diện tích 28.080 m2)	44.400,0 (gồm: đoạn 1 diện tích 16.320 m2 và đoạn 2 diện tích 28.080 m2)	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án khó khăn trong việc tạo quỹ đất do hộ dân không đồng ý về giá đền bù.	Hủy bỏ đoạn 1 của dự án từ đường Nguyễn Văn Linh hiện hữu đến đường tránh Long Xuyên.
II	Thị xã Tân Châu			90.000,00	90.000,00	89.800,00	200,00	0,00	0,00			
6	Nâng cấp hệ thống đê cấp III vùng Đông kênh Bảy Xã	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang	Tân An	90.000,00	90.000,00	89.800,00	200,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án chưa được Trung ương bố trí vốn thực hiện.	
III	Thị xã Tịnh Biên			133.183,80	51.500,00	51.500,00	0,00	78.268,00	0,00			
7	Trường Tiểu học An Phú điểm phụ (Phú Hòa)	UBND thị xã Tịnh Biên	An Phú	3.915,80	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án khó khăn trong việc tạo quỹ đất do hộ dân không đồng ý về giá đền bù.	
8	Xây dựng hệ thống thủy lợi vùng cao thích ứng biến đổi khí hậu nhằm phục vụ tái cơ cấu sản xuất nông nghiệp cho đồng bào vùng Bảy Núi	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh An Giang (trước đây là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn An Giang)	Toàn huyện	51.000,00	51.000,00	51.000,00	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án khó khăn trong việc tạo quỹ đất do hộ dân không đồng ý về giá đền bù;	

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Diện tích sử dụng đất rừng phòng hộ (m2)	Căn cứ pháp lý hủy bỏ	Lý do hủy bỏ	Ghi chú
					Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:						
						Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác					
9	Trại heo giống công nghệ cao Việt Thắng An Giang 3	Công ty TNHH Giống - Chăn nuôi Việt Thắng An Giang	An Cư	78.268,00	0,00	0,00	0,00	78.268,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án bị chấm dứt hoạt động theo Quyết định số 2154/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Lý do chấm dứt hoạt động dự án: Nhà đầu tư quyết định chấm dứt hoạt động dự án theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 48 Luật Đầu tư 2020.	
IV	Huyện Châu Phú			71.211,80	36.731,20	36.019,80	711,40	0,00	0,00			
10	Trạm bơm vùng cánh đồng lớn Bình Phú	UBND huyện Châu Phú	Bình Phú	63.000,00	33.150,00	33.150,00	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: do điều chỉnh thiết kế nên chỉ sử dụng phần đất công do địa phương quản lý dẫn đến không phải thu hồi đất của người dân.	
11	Đường Nam kênh Quốc Gia (đoạn từ cầu kênh 2 đến kênh 7)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Phú	Bình Long	8.211,80	3.581,20	2.869,80	711,40	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Qua vận động người dân đồng ý hiến đất thực hiện dự án nên không phải thu hồi đất của người dân	
V	Huyện An Phú			170.400,00	170.400,00	163.144,00	7.256,00	0,00	0,00			
12	Khu đô thị mới thị trấn An Phú	UBND huyện An Phú	TT.An Phú	170.400,00	170.400,00	163.144,00	7.256,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án đến nay đã quá 03 năm chưa hoàn thành việc đấu thầu do vướng mắc pháp lý về đấu thầu và pháp lý về đất đai.	
VI	Huyện Thoại Sơn			49.912,80	19.918,00	19.918,00	0,00	0,00	0,00			
13	Chợ và khu dân cư Bình Thành	UBND huyện Thoại Sơn	Bình Thành	49.912,80	19.918,00	19.918,00	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án đến nay đã quá 03 năm chưa hoàn thành việc đấu thầu do vướng mắc pháp lý về đấu thầu và pháp lý về đất đai.	
VII	Huyện Châu Thành			194.918,00	120.361,00	87.575,90	32.785,10	0,00	0,00			

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Diện tích sử dụng đất rừng phòng hộ (m2)	Căn cứ pháp lý hủy bỏ	Lý do hủy bỏ	Ghi chú
					Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:						
						Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác					
14	Khu đô thị mới thị trấn An Châu	UBND huyện Châu Thành	An Châu	96.880,00	96.880,00	64.094,90	32.785,10	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án đến nay đã quá 03 năm chưa hoàn thành việc đấu thầu do vướng mắc pháp lý về đấu thầu và pháp lý về đất đai.	
15	Khu trung tâm văn hóa thể dục - thể thao và dân cư đô thị huyện Châu Thành	UBND huyện Châu Thành	An Châu	98.038,00	23.481,00	23.481,00	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án đến nay đã quá 03 năm chưa hoàn thành việc đấu thầu do vướng mắc pháp lý về đấu thầu và pháp lý về đất đai.	
VIII	Huyện Chợ Mới			30.875,00	20.353,00	17.403,00	2.950,00	0,00	0,00			
16	Trường THPT Võ Thành Trinh	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và khu vực phát triển đô thị tỉnh An Giang	Hòa Bình	12.875,00	2.353,00	2.353,00	0,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Chủ đầu tư và địa phương chưa hoàn thành công tác xác định giá đất bồi thường.	
17	Đường vào nhà máy xử lý rác thị trấn Mỹ Luông	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Chợ Mới	Mỹ Luông	18.000,00	18.000,00	15.050,00	2.950,00	0,00	0,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án khó khăn trong việc tạo quỹ đất do hộ dân không đồng ý về giá đền bù.	
IX	Huyện Tri Tôn			184.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184.150,00			
18	Du lịch nông nghiệp và tâm linh Hồ Tà Pá	UBND huyện Tri Tôn	Núi Tô	184.150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184.150,00	Đã hết thời hạn hiệu lực 03 năm nhưng chưa có quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai 2024 và khoản 1 Điều 112 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.	Lý do hủy bỏ: Dự án đến nay đã quá 03 năm chưa hoàn thành việc đấu giá do vướng mắc pháp lý về đấu giá và pháp lý về đất đai. Ngoài ra tên gọi dự án không phù hợp với tên dự án trong danh mục theo Quy hoạch tỉnh đã được duyệt.	
	Tổng cộng: 18 dự án				1.030.648,10	588.232,60	536.684,20	95.948,40	122.668,00	228.550,00		